

Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2020-09-14

Plats och tid	Futurum, Stadshuset, klockan 9:00 – 11:15 ajournering 10.30-10.50		
Beslutande	Vanja Wallemyr (C), Ordförande Sam Jubrant (KD), 1:e vice ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Christina Jorméus (M) Christopher Münch (SD)		
Övriga närvarande	Patrick Nohlgren, förvaltningschef Cecilia Nordh, lokalsamordnare Jan Aurén, fastighetschef Tina Gustavsson, förvaltningsekonom Kerstin Johnsson, kostchef Solveig Pettersson, städchef Stig Säll, VA-chef Fredrik Johansson, gatuchef Anna-Karin Andersson, nämndsekreterare		
Justerare	Johanna Svensson		
Underskrifter			
Sekreterare	Anna-Karin Andersson	Paragrafer	§§ 55-63
Ordförande	 Vanja Wallemyr		
Justerare	 Johanna Svensson		
ANSLAGSBEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2020-09-14		
Justeringsdatum	2020-09-16		
Anslaget är uppsatt	2020-09-16 - 2020-10-06		
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	 Anna-Karin Andersson		

Ärendelista

§ 55	Dnr 2019/00347 299 Aktuella lokalfrågor 2020	3
§ 56	Dnr 2020/00219 Projekt direktiv - Frökindsgården	4
§ 57	Dnr 2020/00217 Motion från Johanna Johansson (SD) om tillgängliga lekplatser för alla	5
§ 58	Dnr 2020/00109 Antagande entreprenör rivning byggnader	7
§ 59	Dnr 2020/00231 Avstämning Internkontrollplan 2020	9
§ 60	Dnr 2020/00125 Synpunktshantering inom samhällsbyggnadsförvaltningen 2020	10
§ 61	Dnr 2020/00218 Strategi för digitalisering för Falköpings Kommun - remiss	11
§ 62	Dnr 2020/00233 Uppföljning av verksamhet och ekonomi - Delårsrapport augusti 2020	13
§ 63	Dnr 2019/00344 009 Övriga frågor 2020	15

Justerarnas signaturer



Protokollsutdraget bestyrks

§ 55

Dnr 2019/00347 299

Aktuella lokalfrågor 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna uppförande av materialförråd på Vindängens skola efter beställning från Kultur- och fritidsförvaltningen.
- 2 Investeringen finansieras av tekniska nämndens medel för lokalförändringar utanför ram.
- 3 Investeringens driftkonsekvens belastar Kultur och fritidsförvaltningens internhyra.

Bakgrund

Fastighetschef informerar om att det kommit in en skrivelse från Kultur o Fritidsförvaltningen om att de vill bygga ett materialförråd på Vindängens skola i anslutning till idrottshallen till en kostnad av 500.000:-. Under året har det växt fram en önskan om att få bedriva föreningsverksamhet i hallen och därför finns nu ett behov av ett förråd. Kultur- och fritidsförvaltningen ser också möjligheter och hoppas på att andra verksamheter, nya som etablerade i kommunen, skall kunna få möjligheter till utveckling och verksamhetsyta i Vindängens idrottshall. Fastighetsavdelningen tycker det är ett bra förslag. Fastighetschef vill att tekniska nämndens arbetsutskott tar ett beslut för uppförande av materialförråd under mötet.

Förvaltningens bedömning



Kultur och fritid såg från början inte vikten av materialförråd, utan ser nu att man kommer använda idrottshallen till uthyrning och då är förråd viktigt. Fastighetsavdelningen tycker det är ett bra förslag att bygga förrådet.

Finansiering

Investeringen finansieras av tekniska nämndens pott för lokalförändringar utanför ram.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Kultur- och fritidsförvaltningen

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 56

Dnr 2020/00219



Projektdirektiv - Frökingsgården

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden beslutar att återsända Frökingsgårdens uppdaterade projektdirektiv till socialnämnden.

Beslutsunderlag

Lokalsamordnarens tjänsteutlåtande

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 57

Dnr 2020/00217

Motion från Johanna Johansson (SD) om tillgängliga lekplatser för alla

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden ställer sig positivt till intentionerna att tillgängliggöra fler lekplatser och skapa attraktiva offentliga miljöer för fler målgrupper. Tekniska nämnden föreslår dock att avslå motionen då den inte har någon uttalad omfattning om hur mycket som ska tillgänglighetsanpassas och därmed kan inte de ekonomiska konsekvenserna förutses av motionen.

Vid nybyggnation av lekplatser är det redan idag lagkrav att tillgänglighetsanpassa dem i högre grad vilket innebär att fler av kommunens lekplatser kommer att bli tillgänglighetsanpassade.

Reservation

Christopher Münch (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt yrkande.



Bakgrund

Kommunstyrelsen har remitterat en motion till Tekniska nämnden gällande tillgänglighetsanpassning av kommunala lekplatser vid utbyte eller inventering av lekutrustning.

Kommunens lekplatser har idag en utvecklingspotential för att kunna tillgänglighetsanpassas i högre grad för att attrahera även barn med olika funktionsvariationer.

Första steget i en tillgänglighetsanpassning av lekplatser består ofta i att byta ut underlaget från sand till gummi för att exempelvis rullstolsburna eller personer med andra gåhjälpmedel överhuvudtaget ska kunna komma fram och in i lekplatsen bland lekredskapen. Detta gäller inte endast de lekande barnen utan även för att föräldrar etc ska kunna följa med in och delta i leken. Detta är en kostsam åtgärd och för den senast ombyggda lekplatsen i Plantis kostade endast denna åtgärd cirka 900 000 kronor. Vilket innebär att det inte finns ekonomiskt utrymme att genomföra detta överlag utan får ske gradvis.

Nästa steg i tillgänglighetsanpassning är att finna rätt lekutrustning som kan passa så många målgrupper som möjligt. Vi har i samråd med

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

tillgänglighetsrådet valt att installera den så kallade ”kompisgungan” på de flesta lekplatser, då den fått positiv respons och kan användas av flera personer med funktionsvariationer. Inom området saknas idag en samlad information om vilka lekredskap som förespråkas ur tillgänglighetssynpunkt och här kan Tekniska nämnden se möjligheter till en framtida utveckling.



Yrkanden

Christopher Münch (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsunderlag

Gatuchefens yrkande

Motion från Johanna Johansson (SD)

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 58

Dnr 2020/00109

Antagande entreprenör rivning byggnader**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar att anta anbud om rivning på kommande nämnd.

Bakgrund

Enligt kommunens policy för lokalförsörjning och byggnadsinvesteringar är det tekniska nämndens uppdrag att tillhandahålla lokaler till kommunala verksamheter. I de fall det finns internt utnyttjade fastigheter ska tekniska nämnden lämna dem vidare till kommunstyrelsen för beslut om rivning, försäljning eller annat.

Tekniska nämnden har överlämnat och fått i uppdrag av kommunstyrelsen att riva byggnaderna på nedanstående fastigheter:

- Falköping Mösseberg 50:25, avser bostadshus på Nils Ericsonsgatan 13
- Falköping Gästgivaren 7, avser garagebyggnad på Trädgårdsgatan 12



Tekniska nämnden har 2019-01-21 beslutat att överlämna Visdomen 1, Stenstorp, Stenstorps skola med skolmuséet till kommunstyrelsen för beslut om rivning, försäljning eller annat.

Fastighetsavdelningen har begärt in anbud på de tre rivningarna, sista anbudsdag är 2020-09-21.

Förvaltningens bedömning

Det är förvaltningens bedömning att anbud nummer x bör antas till en kostnad av xxx kronor inklusive en option. Optionen gäller rivning av skolmuséet vid Stenstorpsskolan till en kostnad på xxx kronor.

Finansiering

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------



Enligt förslag på ny policy för lokalförsörjning och projektinvesteringar ska, vid rivningsärenden vilka inte ingår i ett beslutat projekt, utrangeringskostnader (nedskrivning av bokfört värde) tas ur centrala medel och rivningskostnader tas ur tekniska nämndens ram, om det inte avser avyttring av exploateringsfastigheter vilka bekostas av stadsbyggnadsavdelningen.

Kostnaden för rivningarna på Visdomen 1, Stenstorp, avseende Stenstorps skola med skolmuséet, uppgår till xxx kronor och finansieras av tekniska nämndens medel.

Kostnaden för rivningen av byggnaderna på Mösseberg 50:25, bostadshus på Nils Ericsonsgatan 13 samt Gästgivren 7, garagebyggnad på Trädgårdsgatan 12 uppgår till xxx kronor och finansieras med investeringsmedel för exploatering.

Beslutsunderlag

Fastighetschefens tjänsteutlåtande

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 59

Dnr 2020/00231

Avstämning Internkontrollplan 2020



Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Controllerns tjänsteutlåtande

Delårsuppföljning av internkontrollplanen 2020

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 60

Dnr 2020/00125

**Synpunktshantering inom
samhällsbyggnadsförvaltningen 2020****Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna.

Bakgrund

En rapport har sammanställts över inkomna synpunkter, frågor, förslag och beröm som under 1 april till 31 augusti 2020 har kommit in till samhällsbyggnadsförvaltningen.



Ärendena berör samtliga avdelningar inom förvaltningen. Av dessa är många förslag, vilket förvaltningen uppskattar då det kan hjälpa till att utveckla verksamheterna. Samtliga ärenden är avslutade varför rapporten läggs till handlingarna.

Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår tekniska nämnden godkänna rapporten.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterarens tjänsteutlåtande
Rapport inkomna synpunkter

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 61

Dnr 2020/00218

Strategi för digitalisering för Falköpings Kommun - remiss

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden besvarar remissen om strategi avseende digitalisering för Falköpings kommun och svarar enligt nedan

Bakgrund

Kommunstyrelsen har i flerårsplan 2020-2022 fått i uppdrag att ta fram en strategi för digitalisering för Falköpings kommun med syfte att åstadkomma ökad effektivitet och bättre arbetsmiljö. Arbetet med strategin har skett tillsammans med samtliga förvaltningar. Förslaget till strategi för digitalisering för Falköpings kommun har sänts ut till samtliga nämnder på remiss. Sista svarsdag är den 12 oktober.

Målet med strategin är att digitaliseringen, fram till år 2030, ska minska kommunens rekryteringsbehov med 100 personer samt att medarbetare år 2030 ska uppleva att digitaliseringen har bidragit till att arbetet är mer meningsfullt, intressant och utvecklande.

Förvaltningens bedömning



Tekniska nämnden föreslår att under rubriken ”Uppdrag till nämnderna”, att handlingsplanen för digitalisering vävs in i nämndens verksamhetsplan så att ytterligare dokument inte skapas, utan nyttja de dokument som redan finns. Uppföljningen av handlingsplanen bör sedan göras i nämndens årsbokslut som sedvanligt sänds vidare till kommunstyrelsen.

Samtliga nämnder ska årligen ta fram en handlingsplan, denna bör vara ”tre” årig och följa verksamhet -budgetplanen med ett genomförande år och två plan år.

Initialt måste medel och resurser tillföras så att strategin går att genomföras. Tekniska nämnden anser att formuleringen under Vision och mål angående monotona och tråkiga arbetsuppgifter bör omformuleras.

Tekniska nämnden efterfrågar beräkningsunderlag till minskningen av 100 rekryteringar.



Tekniska nämnden vill att kommunstyrelsen genomför en kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys avseende digitaliseringen.

Justeramas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
-----------------------	---	---	-----------------------------

Det är också viktigt att utbildningar planeras för tjänstepersoner men även för politiker. Det är helt klart att Tekniska nämnden ser positivt på en digitaliseringsutveckling.

Beslutsgång

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Strategi för digitalisering för Falköpings kommun
Kommunstyrelsens protokoll 2020-06-24, § 86

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 62

Dnr 2020/00233

Uppföljning av verksamhet och ekonomi - Delårsrapport augusti 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden godkänner rapporten och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Bakgrund

Förvaltningen redovisar en uppföljning efter åtta månader av år 2020 för nämndens skattefinansierade delar och för de taxefinansierade delarna. Uppföljningen avser både drift och investeringar. Det redovisas också en prognos för hela årets utfall jämfört med årets budget samt måluppfyllelsen för nämnden.



Delårsresultatet för nämndens skattefinansierade del januari till augusti är 110,3 miljoner kronor vilket är 57,1 % av den totala budgeten. Prognosen för 2020 visar ett överskott på +7,2 miljoner. En anledning till överskottet är minskade kostnader för kostavdelningen och städavdelningen p.g.a. pandemin Covid -19 då gymnasieskolan infört distansundervisning och stängning av serveringar på dagverksamheter gjorts bland annat. Även den milda vintern har bidragit till betydligt lägre kostnader för vinterväghållningen och mediakostnaderna ligger mycket lägre än budgeterat.

VA-avdelningen prognosticerar ett underskott på – 1,5 miljoner kronor. En ökad renoveringstakt av ledningsnät och VA anläggningar innebär ökade kapitalkostnader. VA-fonden är negativ vid ingången av år 2020 och VA-taxan för kommande år bör ses över.

Renhållningen beräknas följa budget. För återställning av deponin har 1,9 miljoner kronor tagits i anspråk av avsättningen under januari till augusti och ytterligare 0,6 miljoner kronor prognosticeras för resterande året.

Biogasen prognosticerar + 0,1 miljoner kronor trots att Avfallshantering Östra Skaraborg från och med första september inte levererar sitt hushållsavfall till Falköping. Biogasen får därmed minskade intäkter.

Av budgeten för de skattefinansierade re- och löpande investeringarna beräknas 57,1 miljoner kronor att förbrukas under 2020. Av VA-avdelningens reinvesteringsbudget beräknas 21,1 miljoner att förbrukas.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Ett antal fleråriga projekt pågår och redovisas projektvis i rapporten med en prognos över hela projektets tid. Totalt har 109 miljoner kronor förbrukats för skattefinansierade investeringarna med en prognos för helåret på 216,2 miljoner kronor. VA-avdelningen har förbrukat 11,6 miljoner kronor med en prognos på 18,7 miljoner kronor. Biogasen har förbrukat 13,8 miljoner till rötkammar projektet med en prognos på 15,6 miljoner kronor för 2020.

Tekniska nämnden har verksamhet som har bäring mot kommunfullmäktiges alla fyra mål i olika hög grad.

För att skapa förutsättningar för ett socialt hållbart Falköping är vi med och bidrar med infrastruktur och bra miljöer, både inomhus och utomhus samt arbetar för en hälsofrämjande livsstil.



För att skapa förutsättningar för ett attraktivare Falköping är även här infrastrukturen viktig samt olika miljöers utformning. Kosten erbjuder valmöjligheter till både unga och äldre och vi jobbar med hållbara alternativ.

Vårt bidrag till ett näringsliv som utvecklas är att skapa infrastruktur för att möjliggöra företagsetableringar och att arbeta för att främja lokal matproduktion.

Under målet att skapa förutsättningar för att kvalitén inom verksamheten ska öka arbetar vi bland annat för att säkerställa adekvata kompetenser för våra olika verksamheter, implementera ny teknik på olika vis i våra verksamheter, utveckla samarbeten mellan förvaltningens avdelningar men även med andra förvaltningar samt försöker minska förvaltningens klimatavtryck på olika vis, till exempel genom minskad energiförbrukning och byta ut farliga kemikalier mot miljövänliga alternativ. Ett ständigt arbete fortgår kontinuerligt med att utveckla våra verksamheter.

Beslutsgång

Förvaltningsekonomens tjänsteutlåtande
Tekniska nämndens delårsrapport augusti 2020

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 63

Dnr 2019/00344 009

Övriga frågor 2020**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund



Johanna Svensson (S) frågar hur går det med vår sluttäckning på tippet, går det enligt plan? Den nya återvinningscentralen kommer den ligga på samma plats?

VA-chef svarar på nästa nämndsmöte.

Det har varit diskussion om att man skulle öka samarbetet med personalen inom Hyresbostäder angående grönytor, fastighetsskötsel, m.m hur går det med detta?

Fastighetschef svarar att just nu så arbetas det på detta sätt fullt ut i Floby. Nästa område är Stenstorp och där har vi börjat med att kartlägga alla ytor. Avstämning hur detta har fungerat i Floby kommer att ske under hösten. Om detta faller väl ut så kommer vi att jobba vidare med Falköping, Kinnarp, Åsarp, Yllestad, Broddetorp, Odensberg.

Christopher Münch (SD) undrar när Virkesvägen ska asfalteras? Den första etappen är planerad i veckan och den sista etappen är planerad till november.

Justerarns signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
-----------------------	---	---	-----------------------------