

Plats och tid	Futurum, Stadshuset, klockan 9:00 – 11.10	
Beslutande	Vanja Wallemyr (C), Ordförande Sam Jubrant (KD), 1:e vice ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Christina Jorméus (M) Christopher Münch (SD)	
Övriga närvarande	Patrick Nohlgren, förvaltningschef Cecilia Nordh, lokalsamordnare Jan Aurén, fastighetschef Fredrik Johansson, gatuchof Stig Säll, VA-chef Tina Gustavsson, förvaltningsekonom Kerstin Johnsson, kostchef Solveig Pettersson, städchef Anna-Karin Andersson, nämndsekreterare Thérese Broman, trafikingenjör	
Justerare	Johanna Svensson	
Underskrifter		
Sekreterare	Anna-Karin Andersson	Paragrafer §§ 39-48
Ordförande	 Vanja Wallemyr	
Justerare	 Johanna Svensson	
	ANSLAGSBEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	2020-06-01	
Justeringsdatum	2020-06-03	
Anslaget är uppsatt	2020-06-03 - 2020-06-24	
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen	
Underskrift	 Anna-Karin Andersson	

Ärendelista

§ 39	Dnr 2019/00347 299 Aktuella lokalfrågor 2020	3
§ 40	Dnr 2019/00346 009 Information om ekonomi 2020	4
§ 41	Dnr 2020/00144 Utredningsbehov avseende kök på äldreboendet Frökindsgården i Kinnarp	5
§ 42	Dnr 2020/00156 Ändring av taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020	7
§ 43	Dnr 2020/00153 Godkännande av avtalsförslag och produktionskostnader Platåskolan	8
§ 44	Dnr 2020/00125 Synpunktshantering inom samhällsbyggnadsförvaltningen 2020	10
§ 45	Dnr 2019/00062 047 Klimatklivet, medfinansiering av cykelgarage vid Resecentrum	11
§ 46	Dnr 2020/00158 511 Lokala trafikföreskrifter om bärighetsklass 1 på Virkesvägen i Falköpings kommun	12
§ 47	Dnr 2020/00148 Information om maskininvesteringsplan park/gata avdelningen	13
§ 48	Dnr 2019/00344 009 Övriga frågor 2020	14

§ 39

Dnr 2019/00347 299

Aktuella lokalfrågor 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Lokalsamordnaren informerar om att Barn- och utbildningsnämnden gett tekniska nämnden i uppdrag att gå vidare i projektet Odensbergsskolan. De har gett oss i uppdrag att utföra en förstudie gällande förhyrning av en modulskola F-6 samt renovering och tillbyggnad av befintlig förskola och kök i Odensberg.



Målsättningen är att förstudien ska vara klar till september för att kunna ingå i budgetprocessen.

Riktlinjer för internhyra arbetas med som ett separat dokument (ingick tidigare i riktlinje för lokalförsörjning och projektinvesteringar), en mindre arbetsgrupp är tillsatt och förhoppningsvis finns ett förslag klart innan sommaren. Riktlinjen kommer gå ut på remiss till övriga förvaltningar. Beslut om riktlinjen tas förmodligen av KS då den är en förvaltningsövergripande riktlinje.

Under sittande möte fick fastighetschefen meddelande om att överklagan på bygglovets på Ranliden har avslagits.

Lokalsamordnaren informerar om att det börjat komma in ansökningar om hyresrabatter från lokalhyresgäster. Beviljade hyresrabatter kommer upp som ett delegationsärende i augusti nämnden. Mer information om att söka hyresrabatter kommer läggas ut på Falköpings kommuns hemsida.

Paragrafen skickas till

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 40

Dnr 2019/00346 009



Information om ekonomi 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningsekonomen visar utfall januari till och med maj.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 41

Dnr 2020/00144

Utredningsbehov avseende kök på äldreboendet Frökingsgården i Kinnarp

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta om att köket renoveras och bibehålls som ett tillagningskök enligt kostchefens förslag nr 1.
- 2 Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta om att behovet ska överlämnas till kommunens lokalsamordnare för att ingå i investeringsunderlaget i budgetprocessen 2021-2023.

Bakgrund

Enligt beslut i kommunfullmäktige 2008-09-29, §111, ska inriktningen för arbetet avseende köksombyggnader koncentreras till ett system med varmmatsproduktion och tillagning så nära gästen som möjligt.

Det är mer än tio år sedan beslutet togs och med anledning av att ett projektdirektiv är under framtagande gällande ombyggnation av äldreboendet Frökingsgården i Kinnarp, aktualiseras frågan.

Behovet avseende kök kan få konsekvenser för projektet som helhet och med anledning därav behöver beslut fattas gällande tillagningskök eller någon form av mottagningskök vid äldreboendet.

Förvaltningens bedömning



Tre olika alternativ bedöms möjliga för att tillgodose brukarna boende på Frökingsgården och brukare i ordinärt boende inom hemtjänstområdet med mat.

Köket renoveras och bibehålls som ett tillagningskök.

Investering: ca 6 miljoner kr, vilket genererar en kapitalkostnad på ca XXX kr per år. Kostnaderna berör inte kostavdelningen.

Driftskonsekvenser: Hyran stiger från idag ca 100 000 kr per år till en nivå runt 500 000 kr per år.

I övrigt ingen påverkan på driftskostnader i jämförelse med i dagsläget.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Köket renoveras och byggs om till mottagningskök.

Investering: ca 5 miljoner kr, vilket genererar en kapitalkostnad på ca XXX kr per år. Kostnaderna berör inte kostavdelningen.

För transport av mat krävs en investering av 9 st värmeskåp till en kostnad av ca 25 000 kr styck.

Driftskonsekvenser: Hyran stiger från idag ca 100 000 kr per år till en nivå runt 500 000 kr ????? per år.

Transport av mat från tillagningskök till mottagningskök beräknas till ca 800 000 kr per år.

Personalkostnaden minskar med ca 400 000 kr per år i förhållande till idag.

Köket avvecklas och all mat transporteras från annat kök.

Investering: ca 1 miljon kr. (återställning av köksytan till ett rum avsett för leverans av värmeskåp) vilket genererar en kapitalkostnad på ca XXX kr per år. Kostnaderna berör inte kostavdelningen.

Driftskonsekvenser: Hyreskostnaden minskar med ca 100 000 kr per år för kostavdelningen, återstående kostnad för ytan tillfaller socialförvaltningen.

Transport av mat från tillagningskök till mottagningskök beräknas till ca 800 000 kr per år.

Personalkostnaden minskar med ca 800 000 kr per år i förhållande till idag.



I beslutet bör hänsyn tas till kvaliteten på maten där näringsvärdet försämras vid längre varmhållning. De matlådor som levereras ut från Frökingsgården, får i alt. 2 och 3 oförsvarligt lång varmhållning.

Finansiering

Oavsett vilket alternativ som beslutas krävs ekonomisk kompensation då inget av alternativen ryms inom befintlig ram.

Beslutsunderlag

Kostchefens tjänsteutlåtande

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 42

Dnr 2020/00156

Ändring av taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att anta höjning av taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning enligt bilagt taxeförslag.



Bakgrund

Va-taxan behöver höjas för år 2021 för att möta ökade kostnader samt för att täcka tidigare underskott i VA-fonden. Skaraborgsvatten höjer avgifterna med 3% på levererat vatten till 2021. Ökade kostnader för löner samt interna och externa tjänster ökar också med cirka 3%. Reinvesteringar för att uppnå 100 års renoveringstakt på ledningsnätet belastar kapitalkostnaderna vilket tillsammans innebär att taxan behöver höjas med 4%. Förslaget ligger i nivå med branschorganet Svenskt vattens rekommendation om årlig höjning om 4,1% för att inte hamna efter med reinvesteringar i ledningsnät och anläggningar. Förslaget innebär en höjning med 24,50 kronor till 631,75 kr per månad för typhus A (villa) och för typhus B (lägenhet) 14 kr till 353 kr per månad. Enligt Svenskt vattens taxestatistik är mediankostnaden för typhus A 633,50 kr per månad och för typhus B 401,80 kr per månad enligt 2020 års taxa.

Beslutsunderlag

VA-chefens tjänsteutlåtande

Taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 43

Dnr 2020/00153

Godkännande av avtalsförslag och produktionskostnader Platåskolan.

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden beslutar att godkänna avtalsförslag och produktionskostnaden för Platåskolan.

Sammanfattning

Våren 2017 tog kommunfullmäktige beslut om en ny skolorganisation, enligt § 33/2017. Målet med skolorganisationen var att skolorna ska vara för årskurserna F-6, F-9 eller 7-9 samt att utföra byggnationer och lokalförändringar för att nå den nya organisationen. En vital del i den nya organisationen är att bygga en ny skola för årskurserna 7-9 skola.

Falköpings kommun har beslutat att utföra en nybyggnad av en skola för årskurserna 7-9 inklusive särskola för totalt 1.100 elever vid f.d. kalkbrottet på fastigheten Gamla Stan 2:26.

I projektet ingår en fullt färdig byggnad inklusive inredning och möblering samt att bygga om gator och VA-anläggning som erfordras.

Tekniska nämnden antog 23 januari 2018, Skanska Sverige AB som parneringentreprenör.

Bakgrund

En entreprenad med ett partneringavtal utförs i tre faser.



Fas 1. Utarbetande av förslagshandlingar, projektbudget och projekttidplan.

Fas 2. Färdigprojektering med slutlig produktionsbudget.

Fas 3. Byggnation, slutbesiktning och projektutvärdering.

Vid beställning med partneringentreprenören skrevs beställning för fas 1 och 2.

Beställning av fas 3 kräver att tekniska nämnden godkänner produktionskostnaden och godkänner avtalsförslaget.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Finansiering



Fas 1 har färdigställts och projektet har kostnadsberäknats till 386 000 000 kronor.

Enligt policyn för lokalförsörjning och byggnadsinvesteringar, ska strategiska och större investeringar, skickas till kommunfullmäktige som beslutar om investeringen ska genomföras.

Beslut om finansiering togs av kommunfullmäktige 24 februari 2020.

Beslutsunderlag

Fastighetschefens tjänsteutlåtande

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 44

Dnr 2020/00125

Synpunktshantering inom samhällsbyggnadsförvaltningen 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Rapporten läggs till handlingarna.

Bakgrund

En rapport har sammanställts över inkomna synpunkter, frågor, förslag och beröm som under 1 januari till 31 mars 2020 har kommit in till samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ärendena berör samtliga avdelningar inom förvaltningen. Av dessa är många förslag, vilket förvaltningen uppskattar då det kan hjälpa till att utveckla verksamheterna. Samtliga ärenden är avslutade varför rapporten läggs till handlingarna.

Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår tekniska nämnden godkänna rapporten.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterarens tjänsteutlåtande
Rapport inkomna synpunkter 2020-01-01-2020-03-31

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 45

Dnr 2019/00062 047



**Klimatklivet, medfinansiering av cykelgarage vid
Resecentrum****Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Fastighetschefen informerar om gången kring cykelgarage och en ny placering för detta.

Nytt bygglov är sökt och upphandling pågår.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 46

Dnr 2020/00158 511

Lokala trafikföreskrifter om bärighetsklass 1 på Virkesvägen i Falköpings kommun.**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

- 1 Lokala trafikföreskrifter om att Virkesvägen ska höra till bärighetsklass 1 beslutas enligt Bilaga 1.
- 2 Beslutet träder i kraft den 1 juli 2020.

Bakgrund

Tillgång till mark, fungerande infrastruktur och ett perfekt läge med närhet till Skandinavians största hamn har lagt grunden för Falköping som ett logistik-centrum i Skaraborgsregionen. Skaraborgs Logistic Center har lokaliserats till Falköpings kommun som en knutpunkt mellan hamnen, järnvägen och företagen i Skaraborg. Utrymme finns för att utöka verksamheten ytterligare. Som en del i att främja denna utvecklingen har Marjarp med tillhörande infrastruktur påbörjats varav Virkesvägen är en del. Virkesvägen bör liksom övriga gator som utsetts till viktiga transportleder omfattas av bärighetsklass 1 i syfte att förenkla vid färd på väg med tung transport.

Finansiering

Kräver ingen finansiering då denna typ av trafikregel inte märks ut med vägmärke.

Förvaltningens bedömning

Bedömningen görs att beslut om att ändra bärighetsklassen från BK2 till BK1 enligt Bilaga 1 bör tas. Syftet är att gynna den inriktning som Falköpings kommu har valt i frågan om att utveckla Skaraborgs Logistic Center.

Beslutsunderlag

Trafikingenjörens tjänsteutlåtande
Bilaga 1

Paragrafen skickas till

Trafikingenjören

Justeramas signaturer 			Protokollsutdraget bestyrks
--	---	--	-----------------------------

Falköpings kommuns föreskrifter om bärighetsklass på Virkesvägen.

Beslutade den 1 juni 2020.

Falköpings kommun föreskriver med stöd av 4 kap. 11 § trafikförordningen (1998:1276) följande.

1 § Virkesvägen ska tillhöra bärighetsklass 1.

Denna författning träder i kraft den 1 juli 2020.

På Falköpings kommuns vägnar.


Vanja Wallemyr

Therese Broman

§ 47



Dnr 2020/00148

**Information om maskininvesteringsplan park/gata
avdelningen****Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Fastighetschefen redovisar Park/gatas maskininvesteringsplan 2020 - 2024.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 48


Dnr 2019/00344 009

Övriga frågor 2020**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Johanna Svensson (S) frågar om hur det går med VA-planen, VA-chef kommer till nämnden och informerar om detta.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	--	-----------------------------