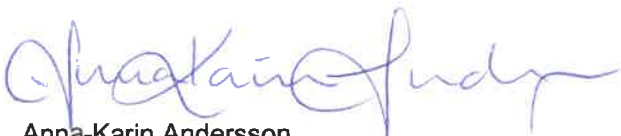







Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-08-31

| | | | |
|--|--|--|----------|
| Plats och tid | Falköpingssalen, Stadshuset, klockan 13:15-15:50 | | |
| Beslutande | Vanja Wallemyr (C), Ordförande Sam Jubrant (KD), 1:e vice ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Christina Jorméus (M) Per Halldén (M) Christopher Münch (SD) | Bengt Lundqvist (S) Emil Larsson (C) Andreas Möller (KD) Henrik Sjöberg (S) tj.gör.ersättare Mikael Lund (SD) tj.gör.ersättare | |
| Ersättare | Eva-Marie Brorsson (C) Johan Aldén (C) Roland Wanner (MP) | | |
| Övriga närvarande | Patrick Nohlgren, förvaltningschef Cecilia Nordh, lokalsamordnare Jan Aurén, fastighetschef Kerstin Jonsson, kostchef Stig Säll, VA-chef Tina Gustavsson, förvaltningsekonom Solveig Pettersson, städchef Anna-Karin Andersson, nämndsekreterare Mia Wallengren, Kultur och Fritid §77 Tommy Klang, inköpschef Upphandlingsenheten §77 Krister Lundberg, projektledare §84 Peter Svensson, förvaltare §84 | | |
| Justerare | Johanna Svensson | | |
| Underskrifter |  | | |
| Sekreterare | Anna-Karin Andersson | Paragrafer | §§ 77-89 |
| Ordförande |  Vanja Wallemyr | | |
| Justerare |  Johanna Svensson | | |
| | ANSLAGSBEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. | | |
| Organ | Tekniska nämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2020-08-31 | | |
| Justeringsdatum | 2020-09-02 | | |
| Anslaget är uppsatt | 20200902 - 20200922 | | |
| Förvaringsplats för protokollet | Samhällsbyggnadsförvaltningen | | |
| Underskrift |  Anna-Karin Andersson | | |

Ärendelista

| | | |
|------|--|----|
| § 77 | Dnr 2020/00007 009 Förvaltningschefen informerar 2020 | 3 |
| § 78 | Dnr 2020/00154 Information om lokalvård | 4 |
| § 79 | Dnr 2020/00155 Information om kost | 5 |
| § 80 | Dnr 2020/00170 Informationsärende angående Biogas | 6 |
| § 81 | Dnr 2019/00347 299 Aktuella lokalfrågor 2020 | 7 |
| § 82 | Dnr 2019/00346 009 Information om ekonomi 2020 | 8 |
| § 83 | Dnr 2020/00124 Ändring av delegationsbestämmelser för tekniska nämnden | 9 |
| § 84 | Dnr 2020/00195 Information om förstudie Ishallen | 10 |
| § 85 | Dnr 2020/00167 Utredning avseende kök Odensbergskola/förskola | 11 |
| § 86 | Dnr 2020/00008 009 Rapportering från deltagande i sammanträden, studiebesök i verksamheten med mera 2020 | 13 |
| § 87 | Dnr 2020/00006 009 Skrivelser, protokoll med mera för kännedom 2020 | 14 |
| § 88 | Dnr 2020/00005 009 Anmälningssärenden 2020 | 15 |
| § 89 | Dnr 2019/00344 009 Övriga frågor 2020 | 16 |

| | | | |
|-----------------------|---|---|-----------------------------|
| Justeräras signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|-----------------------|---|---|-----------------------------|

§ 77

Dnr 2020/00007 009

Förvaltningschefen informerar 2020**Tekniska nämndens beslut**



1. Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Inköpschef Tommy Klang från Upphandlingssamverkan Skövde informerade om upphandling.

Kultur och fritidschef Mia Wallengren informerar om Socialt Hållbart Dotorp.

Mia Wallengren och Patrick Nohlgren informerar om pågående investeringsförslag.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 78



Dnr 2020/00154

Information om lokalvård**Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Städchefen informerar om Falköpings kommuns lokalvård.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 79

Dnr 2020/00155

Information om kost**Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Kostchefen informerar om kostavdelningens aktuella aktiviteter gällande hållbarhet.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 80

Dnr 2020/00170

Informationsärende angående Biogas**Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

VA-chefen informerar om Falköpings Biogas.

Justerarnas signaturer



Protokollsutdraget bestyrks

§ 81

Dnr 2019/00347 299

Aktuella lokalfrågor 2020

Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Det har kommit in 4 st ansökningar om tillfällig hyresrabatter på grund av Covid 19, som har beviljats. Ansökan om återsökning med 50 % av beviljade medel från staten är inskickad.

Den uppdaterade Policyn för lokalförsörjning och projektinvesteringar har presenterats i kommunledningsgruppen under augusti, policyn kommer ut på remiss till alla förvaltningar under hösten.

Hyresavtal är tecknat för lokal i Floby Vårdcentrum,. Hyresgästen ska bedriva reha- och terapiverksamhet. Avtalet börjar gälla från och med oktober 2020.



Diskussioner pågår avseende ombyggnation av Närhälsans lokal i Stenstorp. Syftet är att tillgodose hyresgästens behov av ändamålsenliga lokaler samtidigt som ett långsiktigt hyresavtal säkras.

Lokalsamordnaren presenterade några av samhällsbyggnadsförvaltningens investeringsbehov som överlämnats för att ingå i budgetunderlaget för flerårsplan 2021-2023:

Ombyggnation av Närhälsan i Stenstorp.

Ny maskinhall och personalutrymme för driftpersonal i Stenstorp. Verksamheten som idag är i Stenstorpsskolan måste ha en ersättningslokal när skolan rivs.

Personalutrymme för kultur och fritids driftpersonal för enhet Platåbergen. En mindre påbyggnad av Frejahallen skulle innebära att man kan samla all personal på ett och samma ställe. Behovet är inlämnat av kultur- och fritidsförvaltningen

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 82

Dnr 2019/00346 009

Information om ekonomi 2020**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningsekonomen har tittat på utfallet januari till augusti. Vi följer budget. Det är snart dags för delårsrapport.

Media kostnaderna har minskat i år.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 83

Dnr 2020/00124

Ändring av delegationsbestämmelser för tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämnden godkänner ändring av tekniska nämndens delegationsbestämmelser.
- 2 Ändringen gäller från och med 8 september 2020 och ersätter delegationsbestämmelser antagna av tekniska nämnden 25 maj 2020 § 58.

Bakgrund

Den 25 maj 2020 § 58, antogs delegationsbestämmelser för tekniska nämnden. Delegationsbestämmelserna är ett levande dokument som bör uppdateras årligen eftersom lagstiftningen ändras och arbetssättet på samhällsbyggnadsförvaltningen effektiviseras.

§ 11 har tillkommit Delegationsbestämmelser för GDPR.

Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att tekniska nämnden godkänner ändring av delegationsbestämmelser för tekniska nämnden och att ändringen ska gälla från och med den 1 september 2020.

Beslutsgång



Arbetsutskottet § 51/2020

Nämndsekreterarens tjänsteutlåtande

Delegationsbestämmelser för tekniska nämnden

Paragrafen skickas till

Kommunstyrelsens Kansli

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 84



Dnr 2020/00195

Information om förstudie Ishallen**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Projektledare Krister Lundberg och förvaltare Peter Svensson informerar om den pågående förstudien angående Ishallen.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 85

Dnr 2020/00167

Utredning avseende kök Odensbergskola/förskola

Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar att köket renoveras och i samband med detta konverteras från mottagningskök till tillagningskök enligt kostchefens förslag nummer 1.
- 2 Tekniska nämndens beslutar att behovet ska överlämnas till kommunens lokalsamordnare för att ingå som en del i den förstudie avseende Odensbergs skola/förskola som barn- och utbildningsförvaltningen gett fastighetsavdelningen i uppdrag att genomföra.

Bakgrund

Kommunal har gjort en framställan enligt 6 kap. 6a § arbetsmiljölagen om begäran om arbetsmiljöåtgärd gällande köket i Odensberg. Framställan är besvarad av arbetsgivaren men Kommunal bedömde inte svaret tillfredsställande och har skickat vidare ärendet till Arbetsmiljöverket.

Därför följande att ombyggnation av köket är ett prioriterat investeringsbehov för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Inriktningen för köksombyggnader (som beslutades om i fullmäktige 2008-09-29, § 111) ska koncentreras till ett system med varmmatsproduktion med tillagning så nära gästen som möjligt. Tekniska nämnden har därefter fastställt en prioriteringslista för kommunens kök och i den listan står Odensbergs kök noterat som ett mottagningskök.

Då det är mer än 10 år sedan inriktningsbeslutet togs och prioriteringslistan fastställdes, behöver en utredning göras på nytt om köket i Odensberg skall vara ett tillagningskök eller ett mottagningskök.

Förvaltningens bedömning

Två olika alternativ är, genom ombyggnation och renovering, möjliga för att förse barn vid förskolan, elever vid skolan och pedagoger i Odensberg med frukost, lunch och mellanmål.

Det är förvaltningens uppfattning att det är viktigt att nämnden i sitt beslut tar hänsyn till kvaliteten på maten där näringsvärdet försämras vid längre varmhållning.

Utan den långa varmhållningen ökar möjligheterna att ta vara på den mat som eventuellt blir över och därmed kan matsvinnet minska.

Justerarnas signaturer



Protokollsutdraget bestyrks

Köket byggs om och renoveras parallellt med en konvertering till tillagningskök.

Byggnadsinvestering cirka 6 000 000 kronor.

Driftskonsekvenser

Kökets hyra stiger från idag cirka 26 000 kronor per år till en nivå runt 450 000 kronor per år.

Behovet av transport av mat mellan tillagningskök och mottagningsköket i Odensberg faller bort, för vilken kostnaden idag ligger runt cirka 130 000 kronor.

I övrigt ingen påverkan på verksamhetens driftskostnader i jämförelse med i dagsläget.

Förslaget innebär en fördyrning med cirka 295 000 kronor per år.

Köket byggs om, renoveras och bibehålls som ett mottagningskök.

Byggnadsinvestering cirka 5 000 000 kronor

Driftskonsekvenser

Kökets hyra stiger från 26 000 kronor per år till en nivå runt 375 000 kronor per år.

Behovet av transport av mat mellan tillagningskök och mottagningsköket i Odensberg kvarstår.

Personalkostnaden minskar med cirka 100 000 kronor per år i förhållande till idag.

Förslaget innebär en fördyrning med cirka 250 000 kronor per år.

Finansiering



Oavsett vilket alternativ som beslutas krävs ekonomisk kompensation då inget av alternativen ryms inom befintlig ram.

Beslutsgång

Arbetsutskottet § 53/2020
Kostchefens tjänsteutlåtande

Paragrafen skickas till

Kerstin Johnsson, Kostchef
Jan Aurén, Fastighetschef
Cecilia Nordh, Lokalsamordnare
Krister Lundberg, Byggprojektledare



| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 86

Dnr 2020/00008 009

**Rapportering från deltagande i sammanträden,
studiebesök i verksamheten med mera 2020**

Under punkten fanns inget att rapportera.

| | | | |
|-----------------------|---|---|-----------------------------|
| Justeramas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|-----------------------|---|---|-----------------------------|



§ 87

Dnr 2020/00006 009

Skrivelser, protokoll med mera för kännedom 2020

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|



§ 88

Dnr 2020/00005 009

Anmälningssärenden 2020

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.



| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|

§ 89

Dnr 2019/00344 009

Övriga frågor 2020

Under punkten fanns inget att rapportera.

| | | | |
|------------------------|---|---|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer |  |  | Protokollsutdraget bestyrks |
|------------------------|---|---|-----------------------------|