

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

Tekniska nämnden

<b>Plats och tid</b>	Falköpingssalen, Stadshuset, klockan 13:15 – 15:45		
<b>Beslutande</b>	Vanja Wallemyr (C), Ordförande Sam Jubrant (KD), 1:e vice ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Christina Jorméus (M) Heléne Svensson (S) Bengt Lundqvist (S)	Emil Larsson (C) Andreas Möller (KD) Per Halldén (M) Christopher Münch (SD) Mikael Lund (SD) tj.gör. ers.	
<b>Ersättare</b>	Jacob Kahrs (M) Henrik Sjöberg (S) Jenny Nieminen (S) Johan Aldén (C) Roland Wanner (MP)		
<b>Övriga närvarande</b>	Patrick Nohlgren, förvaltningschef Cecilia Nordh, lokalsamordnare Jan Aurén, fastighetschef Kerstin Jonsson, kostchef Stig Säll, VA-chef Tina Gustavsson, förvaltningsekonom Solveig Pettersson, städchef Fredrik Johansson, gatuchof Rasmus Johansson, VA-ingenjör Håkan Gustavsson, gatuingenjör Anna-Karin Andersson, nämndsekreterare		
<b>Justerare</b>	Johanna Svensson		
<b>Underskrifter</b>			
<b>Sekreterare</b>	Anna-Karin Andersson	Paragrafer	§§ 63-76
<b>Ordförande</b>	Vanja Wallemyr		
<b>Justerare</b>	Johanna Svensson		
	<b>ANSLAGSBEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
<b>Organ</b>	Tekniska nämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2020-06-15		
<b>Justeringsdatum</b>	2020-06-17		
<b>Anslaget är uppsatt</b>			
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
<b>Underskrift</b>	Anna-Karin Andersson		

## Ärendelista

§ 63	Dnr 2020/00007 009 <b>Förvaltningschefen informerar 2020</b> .....	3
§ 64	Dnr 2019/00346 009 <b>Information om ekonomi 2020</b> .....	4
§ 65	Dnr 2019/00347 299 <b>Aktuella lokalfrågor 2020</b> .....	5
§ 66	Dnr 2020/00171 <b>Statusrapporter pågående projekt VA-avdelningen</b> .....	6
§ 67	Dnr 2020/00156 <b>Ändring av taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020</b> .....	7
§ 68	Dnr 2020/00153 <b>Godkännande av avtalsförslag och produktionskostnader Platåskolan</b> .....	8
§ 69	Dnr 2020/00148 <b>Information om maskininvesteringsplan park/gata avdelningen</b> .....	10
§ 70	Dnr 2019/00062 047 <b>Klimatklivet, medfinansiering av cykelgarage vid Resecentrum. Antagande av anbud</b> .....	11
§ 71	Dnr 2020/00144 <b>Utredningsbehov avseende kök på äldreboendet Frökindsgården i Kinnarp</b> .....	12
§ 72	Dnr 2020/00125 <b>Synpunktshantering inom samhällsbyggnadsförvaltningen 2020</b> .....	15
§ 73	Dnr 2020/00008 009 <b>Rapportering från deltagande i sammanträden, studiebesök i verksamheten med mera 2020</b> .....	16
§ 74	Dnr 2020/00006 009 <b>Skrivelser, protokoll med mera för kännedom 2020</b> .....	17
§ 75	Dnr 2020/00005 009 <b>Anmälningsärenden 2020</b> .....	18
§ 76	Dnr 2019/00344 009 <b>Övriga frågor 2020</b> .....	19

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 63

Dnr 2020/00007 009

## Förvaltningschefen informerar 2020

### Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Karola Svensson (C) och VA-chef Stig Säll informerar om turena kring biogasupphandlingen.

Johanna Svensson (S) önskar att arbetsutskottet fortsättningsvis kan få fortlöpande information om upphandlingar med mera.

Förvaltningschef informerar om Corona situationen i Falköpings kommun. Kommunledningsgruppen kommer finnas till hands hela sommaren, detsamma gäller förvaltningens ledningsgrupp.

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 64

Dnr 2019/00346 009

**Information om ekonomi 2020****Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

Förvaltningsekonomen informerar om förvaltningsrapporten per sista maj 2020.

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 65

Dnr 2019/00347 299

## Aktuella lokalfrågor 2020

### Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Lokalsamordnaren informerar om att Barn- och utbildningsnämnden gett tekniska nämnden i uppdrag att gå vidare i projektet Odensbergsskolan. De har gett oss i uppdrag att utföra en förstudie gällande förhyrning av en modulskola F-6 samt renovering och tillbyggnad av befintlig förskola och kök i Odensberg.

Målsättningen är att förstudien ska vara klar till september för att kunna ingå i budgetprocessen.

Riktlinjer för internhyra arbetas med som ett separat dokument (ingick tidigare i riktlinje för lokalförsörjning och projektinvesteringar), en mindre arbetsgrupp är tillsatt och förhoppningsvis finns ett förslag klart innan sommaren. Riktlinjen kommer gå ut på remiss till övriga förvaltningar. Beslut om riktlinjen tas av Kommunfullmäktige då den är en förvaltningsövergripande riktlinje.

Lokalsamordnaren informerar om att det börjat komma in ansökningar om hyresrabatter från lokalhyresgäster. Beviljade hyresrabatter kommer upp som ett delegationsärende i augusti nämnden. Mer information om att söka hyresrabatter kommer läggas ut på Falköpings kommuns hemsida.

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 66

Dnr 2020/00171

**Statusrapporter pågående projekt VA-avdelningen****Tekniska nämndens beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

VA-projektör Rasmus Johansson redovisade pågående projekt på VA-avdelningen.

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 67

Dnr 2020/00156

## Ändring av taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020

### Tekniska nämndens beslut

1 Tekniska nämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att anta höjning av taxa för Falköpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning enligt bilagt taxeförslag.

### Bakgrund

Va-taxan behöver höjas för år 2021 för att möta ökade kostnader samt för att täcka tidigare underskott i VA-fonden. Skaraborgsvatten höjer avgifterna med 3% på levererat vatten till 2021. Ökade kostnader för löner samt interna och externa tjänster ökar också med cirka 3%. Reinvesteringar för att uppnå 100 års renoveringstakt på ledningsnätet belastar kapitalkostnaderna vilket tillsammans innebär att taxan behöver höjas med 4%. Förslaget ligger i nivå med branschorganet Svenskt vattens rekommendation om årlig höjning om 4,1% för att inte hamna efter med reinvesteringar i ledningsnät och anläggningar. Förslaget innebär en höjning med 24,50 kronor till 631,75 kr per månad för typhus A (villa) och för typhus B (lägenhet) 14 kr till 353 kr per månad. Enligt Svenskt vattens taxestatistik är mediankostnaden för typhus A 633,50 kr per månad och för typhus B 401,80 kr per månad enligt 2020 års taxa.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet § 42/2020

VA-chefens tjänsteutlåtande

Taxa för Falköpings Kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar

---

### Paragrafen skickas till

Kommunstyrelsen

VA-chefen

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 68

Dnr 2020/00153

## Godkännande av avtalsförslag och produktionskostnader Platåskolan.

### Tekniska nämndens beslut

1 Tekniska nämnden beslutar att godkänna avtalsförslag och produktionskostnaden för Platåskolan.

### Deltar inte i beslutet

Christopher Münch (SD) och Mikael Lund (SD) deltar inte i beslutet.

### Sammanfattning

Våren 2017 tog kommunfullmäktige beslut om en ny skolorganisation, enligt § 33/2017. Målet med skolorganisationen var att skolorna ska vara för årskurserna F-6, F-9 eller 7-9 samt att utföra byggnationer och lokalförändringar för att nå den nya organisationen. En vital del i den nya organisationen är att bygga en ny skola för årskurserna 7-9 skola.

Falköpings kommun har beslutat att utföra en nybyggnad av en skola för årskurserna 7-9 inklusive särskola för totalt 1.100 elever vid f.d. kalkbrottet på fastigheten Gamla Stan 2:26.

I projektet ingår en fullt färdig byggnad inklusive inredning och möblering samt att bygga om gator och VA-anläggning som erfordras.

Tekniska nämnden antog 23 januari 2018, Skanska Sverige AB som parneringentreprenör.

### Bakgrund

En entreprenad med ett partneringavtal utförs i tre faser.

Fas 1. Utarbetande av förslagshandlingar, projektbudget och projekttidplan.

Fas 2. Färdigprojektering med slutlig produktionsbudget.

Fas 3. Byggnation, slutbesiktning och projektutvärdering.

Vid beställning med partneringentreprenören skrevs beställning för fas 1 och 2.

Beställning av fas 3 kräver att tekniska nämnden godkänner produktionskostnaden och godkänner avtalsförslaget.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15**Finansiering**

Fas 1 har färdigställts och projektet har kostnadsberäknats till 386 000 000 kronor.

Enligt policyn för lokalförsörjning och byggnadsinvesteringar, ska strategiska och större investeringar, skickas till kommunfullmäktige som beslutar om investeringen ska genomföras.

Beslut om finansiering togs av kommunfullmäktige 24 februari 2020.

**Beslutsgång**

Arbetsutskottet § 43/2020  
Fastighetschefens tjänsteutlåtande

---

**Paragrafen skickas till**

Fastighetschef  
Gatuchef  
Skolchef

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 69

Dnr 2020/00148

**Information om maskininvesteringsplan park/gata  
avdelningen****Tekniska nämndens beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

Gatuchefen visar Park/gatas maskininvesteringsplan 2020 - 2034

**Beslutsgång**

Arbetsutskottet § 47/2020

\_\_\_\_\_

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 70

Dnr 2019/00062 047

**Klimatklivet, medfinansiering av cykelgarage vid  
Resecentrum. Antagande av anbud.**

Punkten är direktjusterad.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 71

Dnr 2020/00144

## Utredningsbehov avseende kök på äldreboendet Frökindsgården i Kinnarp

### Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta om att köket renoveras och bibehålls som ett tillagningskök enligt kostchefens förslag nr 1.
- 2 Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta om att behovet ska överlämnas till kommunens lokalsamordnare för att ingå i investeringsunderlaget i budgetprocessen 2021-2023.

### Bakgrund

Enligt beslut i kommunfullmäktige 2008-09-29, §111, ska inriktningen för arbetet avseende köksombyggnader koncentreras till ett system med varmmatsproduktion och tillagning så nära gästen som möjligt.

Det är mer än tio år sedan beslutet togs och med anledning av att ett projektdirektiv är under framtagande gällande ombyggnation av äldreboendet Frökindsgården i Kinnarp, aktualiseras frågan.

Behovet avseende kök kan få konsekvenser för projektet som helhet och med anledning därav behöver beslut fattas gällande tillagningskök eller någon form av mottagningskök vid äldreboendet.

### Förvaltningens bedömning

Tre olika alternativ bedöms möjliga för att tillgodose brukarna boende på Frökindsgården och brukare inom ordinärt boende som får matlåda levererad via hemtjänsten.

1. Köket renoveras och bibehålls som ett tillagningskök.  
Byggnadsinvestering cirka 5 500 000 kronor.  
Driftskonsekvenser:
  - Kökets hyra stiger från idag cirka 100 000 kronor per år till en nivå runt 500 000 kronor per år.
  - I övrigt ingen påverkan på verksamhetens driftskostnader i jämförelse med i dagsläget.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Förslaget innebär en fördyrning med cirka 400 000 kronor per år.

2. Köket renoveras och byggs om till mottagningskök.

Byggnadsinvestering cirka 4 500 000 kronor.

Driftskonsekvenser:

- Hyran stiger från idag cirka 100 000 kronor per år till en nivå runt 430 000 kronor per år.
- För transport av mat krävs en investering av 9 stycken värmeskåp till en kostnad av cirka 25 000 kronor styck, totalt 225 000 kronor. Kapitalkostnader för värmeskåp tillkommer med 22 500 kronor per år.
- Transport av mat från tillagningskök till mottagningskök beräknas kosta cirka 800 000 kronor per år.
- Personalkostnaden minskar med cirka 400 000 kronor per år i förhållande till idag.

Förslaget innebär en fördyrning med ungefär 752 500 kronor per år

3. Köket avvecklas och all mat transporteras från annat kök.

Investeringen avser återställning av köksytan till ett rum avsett för leverans av värmeskåp.

Byggnadsinvestering: cirka 500 000 kronor.

Driftskonsekvenser:

- Hyreskostnaden minskar med cirka 100 000 kronor per år för kostavdelningen.
- Transport av mat från tillagningskök till mottagningskök beräknas kosta cirka 800 000 kronor per år.
- För transport av mat krävs en investering av 9 stycken värmeskåp till en kostnad av ca 25 000 kronor styck, totalt 225 000 kronor. Kapitalkostnader för värmeskåp tillkommer med 22 500 kronor per år.
- Personalkostnaden minskar med cirka 800 000 kronor per år i förhållande till idag.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Förslaget innebär en besparing med cirka 75 000 kronor per år för kostavdelningen.

Ytan i detta alternativ tillfaller socialförvaltningen, vilka i så fall belastas av en tillkommande internhyra på cirka 150 000 kronor. Dessutom en kostnad på ca 40 000 kronor för städ.

Det är förvaltningens bedömning att det är viktigt att nämnden i sitt beslut tar hänsyn till kvaliteten på maten där näringsvärdet försämras vid längre varmhållning. De matlådor som levereras ut från Frökingsgården, får i alternativ 2 och 3 en varmhållningstid som överstiger Livsmedelsverkets rekommendationer.

### Finansiering

Utrymme för ökade kostnader på grund av ett nytt kök finns inte inom angiven ram utan Tekniska nämnden behöver i budgetprocessen 2021-2023 kompenseras med anslag för den ökade kostnaden. Den ökande kostnaden är beroende av vilket alternativ som beslutas.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet § 41/2020

Kostchefens tjänsteutlåtande

---

### Paragrafen skickas till

Jan Aurén, Fastighetschef

Kerstin Johnsson, Kostchef

Cecilia Nordh, Lokalsamordnare

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 72

Dnr 2020/00125

## Synpunktshantering inom samhällsbyggnadsförvaltningen 2020

### Tekniska nämndens beslut

1 Rapporten läggs till handlingarna.

### Bakgrund

En rapport har sammanställts över inkomna synpunkter, frågor, förslag och beröm som under 1 januari till 31 mars 2020 har kommit in till samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ärendena berör samtliga avdelningar inom förvaltningen. Av dessa är många förslag, vilket förvaltningen uppskattar då det kan hjälpa till att utveckla verksamheterna. Samtliga ärenden är avslutade varför rapporten läggs till handlingarna.

### Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår tekniska nämnden godkänna rapporten.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet § 44/2020

Nämndsekreterarens tjänsteutlåtande

Rapport inkomna synpunkter

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 73

Dnr 2020/00008 009

**Rapportering från deltagande i sammanträden,  
studiebesök i verksamheten med mera 2020****Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

Ordförande Vanja Wallemyr informerar om spadtaget på Fridhem.

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 74

Dnr 2020/00006 009

**Skrivelser, protokoll med mera för kännedom 2020****Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**Skrivelse från privatperson 6 juni 2020.  
  
\_\_\_\_\_

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2020-06-15

§ 75

Dnr 2020/00005 009

**Anmälningsärenden 2020****Tekniska nämndens beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

Trafik

2020/143 Ansökan parkeringstillstånd

2020/146 Ansökan parkeringstillstånd

2020/147 Ansökan parkeringstillstånd

2020/151 Ansökan parkeringstillstånd

2020/157 Ansökan parkeringstillstånd

Markförvaltning

Benefik nyttjanderätt Dotorp 6:28

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 76

Dnr 2019/00344 009

## Övriga frågor 2020

### Tekniska nämndens beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Johanna Svensson (S) undrar hur arbetet går med laddstolparna? Gatuchefen svarar att park/gata påbörjar inte arbetet med laddstolpar förrän det finns ett beslut i kommunstyrelsen om att det finns medel avsatta för både drift och investering.

Önskemål kom om att mikrofoner och hörslinga bör användas under kommande möten.

Ordförande Vanja Wallemyr önskade alla en glad sommar och tackade för ett gott samarbete.

---

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------