

## Underrättelse om ny granskning

### Detaljplan för del av Gamla stan 2:26 m.fl. (Skola vid gamla kalkbrottet), Falköpings tätort

---

Byggnadsnämnden har genom stadsbyggnadsavdelningen tagit fram ett förslag till ny detaljplan för del av Gamla stan 2:26 m.fl. (Skola vid gamla kalkbrottet), Falköpings tätort.

Det formella samrådet pågick från den 2 oktober till den 30 oktober 2018. Granskning pågick från den 4 mars till den 24 mars 2019. Planförslaget antogs av kommunfullmäktige den 24 juni 2019 men beslutet överklagades och upphävdes. Kommunstyrelsen beslutade den 19 maj 2021, § 86 att fortsätta detaljplanering för del av fastigheten Gamla stan 2:26 m.fl. (Skola vid gamla kalkbrottet). Den 20 maj 2021, § 81 beslutade även byggnadsnämnden att fortsätta planläggningen.

Byggnadsnämnden beslutade den 23 februari 2022, § 20 att sända detaljplaneförslaget för ny granskning från den 24 februari till den 17 mars 2022.

Fullständiga granskningshandlingar finns på kommunens webbplats [www.falkoping.se/pagaende-detaljplaner](http://www.falkoping.se/pagaende-detaljplaner)

Planens syfte är att möjliggöra för byggnation av en ny skola med friytor som främjar elevernas hälsa och utveckling samt tillhörande trafiklösningar. Skyddsvärda träd och alléer ska bevaras.

Fastighetsägare som är berörda av planförslaget ombeds underrätta och förmedla denna information till övriga boende, hyresgäster, bostadsrättsinnehavare och arrendatorer. Om din fastighet överlåtits till ny ägare vänligen förmedla denna information.

Planförslaget är förenligt med intentionerna i kommunens översiktsplan.

Ett genomförande av planförslaget bedöms inte kunna antas medföra en betydande miljöpåverkan. Planförslaget bedöms inte kräva att samråd sker med annat land enligt 6 kap. 13 § miljöbalken.

### Justeringar i planhandlingarna

Efter granskning och beslut om fortsatt planläggning har följande justeringar gjorts i planhandlingarna efter samrådet.

## Justeringar efter granskning

### Planbeskrivningen:

- Kompletteras med en beskrivning av en eventuell positiv inverkan på grundvattenförekomsten av borttagande av fyllnadsmassor.
- Ändras så att beskrivningen av grundvattenförekomsterna stämmer.
- Förtydligas så att det framgår att avstyckning sker för bildande av ny fastighet.
- Förtydligas med information om att gång- och cykelvägen som går längs Hollendergatan ingår i kvartersmarken men regleras med x-område i plankartan så att allmänheten har tillgång till den, likaså en del av den nya gång- och cykelvägen längs Trädgårdsgatans norra sida.
- Förtydligas med information om att kommunen initierar fastighetsbildningen.

## Justeringar efter beslut om fortsatt planläggning

### Plankartan

- Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik utökas inom kvartersmarkens sydöstra del.

### Planbeskrivningen

- Kapitel 2.6 har kompletterats med beskrivning av förekomsten av arten mindre vattensalamander samt beskrivning av erhållen dispens för flytt av arten till annan plats.
- Kapitel 4.2 har kompletterats med en illustration som visar att servitut för allmännyttig gång- och cykeltrafik kan bildas inom markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik samt att ledningsrätt kan bildas inom markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

## Ny granskning

Detaljplanen finns tillgänglig för ny granskning från den **24 februari** till den **17 mars** 2022 på kommunens webbplats samt i följande lokal:

- Stadshuset, S:t Sigfridsgatan 9, Falköping - i receptionen.

Synpunkter på förslaget ska framföras skriftligen **senast den 17 mars 2022** till Byggnadsnämnden, 521 81 Falköping eller till [stadsbyggnad@falkoping.se](mailto:stadsbyggnad@falkoping.se).

Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

## Kontakt

Eventuella frågor besvaras av planarkitekt Josef Ydeskog

e-post: [josef.ydeskog@falkoping.se](mailto:josef.ydeskog@falkoping.se)

tfn. 0515 - 88 51 33

**Nedanstående information visar hur dina personuppgifter behandlas av byggnadsnämnden för att vi ska kunna utföra våra tjänster och fullgöra våra skyldigheter gentemot dig som registrerad.**

Personuppgiftsansvarig för behandlingen av de personuppgifter som samlas in är byggnadsnämnden.

Ändamålet med behandlingen av personuppgifter är handläggning av detaljplaneärenden. Att du som sakägare har rätt att inkomma med synpunkter på planförslaget. Den lagliga grunden för behandlingen är rättslig förpliktelse. Personuppgifter som behandlas är: namn, adress, postnummer och postort.

Personer som kan komma att ta del av dina personuppgifter är medarbetare och förtroendevalda hos byggnadsnämnden. Om beslut överklagas kan berörd överinstans ta del av personuppgifterna. Eftersom byggnadsnämnden är en myndighet som lyder under offentlighetsprincipen kan nämnden komma att lämna ut information innehållande personuppgifter om det inte finns grund för sekretess.

Lagringstiden för personuppgifterna är för evigt.

Som registrerad har du rätt att från oss begära tillgång till rättelse eller radering av dina personuppgifter. Du har också rätt att begära begränsning av behandling som rör dina personuppgifter samt även möjlighet att invända mot behandlingen.

Som registrerad har du även rätt till dataportabilitet, dvs. att överföra personuppgifter från en personuppgiftsansvarig till en annan när det är tekniskt möjligt.

Du har rätt att lämna klagomål gällande byggnadsnämndens behandling av dina personuppgifter till Integritetsskyddsmyndigheten, IMY.

Frågor om personuppgiftsbehandling kan ställas till kommunens dataskyddsombud via e-post [dataskydd@falkoping.se](mailto:dataskydd@falkoping.se)

Frågor till byggnadsnämnden kan ställas via e-post [stadsbyggnad@falkoping.se](mailto:stadsbyggnad@falkoping.se)