


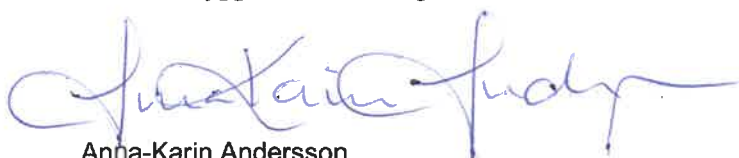




Plats och tid	Futurum, Stadshuset, klockan 10:00-11.30		
Beslutande	Vanja Wallemyr (C), Ordförande Sam Jubrant (KD), 1:e vice ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Christina Jorméus (M) Christopher Münch (SD)		
Övriga närvarande	Patrick Nohlgren, förvaltningschef Cecilia Nordh, lokalsamordnare Jan Aurén, fastighetschef Fredrik Johansson, gatuchof Tina Gustavsson, förvaltningsekonom Anna-Karin Andersson, nämndsekreterare		
Justerare	Johanna Svensson		
Underskrifter			
Sekreterare	Anna-Karin Andersson	Paragrafer	§§ 14-18
Ordförande	 Vanja Wallemyr		
Justerare	 Johanna Svensson		
ANSLAGSBEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2020-03-02		
Justeringsdatum	2020-03-03		
Anslaget är uppsatt	20200304-20200424		
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	 Anna-Karin Andersson		

Ärendelista

§ 14	Dnr 2019/00187 059 Upphandling entreprenör Fridhem	3
§ 15	Dnr 2020/00047 Entreprenör rivning byggnader	5
§ 16	Dnr 2019/00346 009 Information om ekonomi 2020	6
§ 17	Dnr 2019/00347 299 Aktuella lokalfrågor 2020.....	7
§ 18	Dnr 2019/00344 009 Övriga frågor 2020	8

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 14

Dnr 2019/00187 059

Kostnad för nybyggnation av LSS-boendet Fridhem

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1 Tekniska nämnden beslutar att skicka kompletterande uppgifter avseende projektet nybyggnation av LSS-boendet Fridhem till kommunstyrelsen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har i § 21/2020 beslutat att återremittera ärendet till tekniska nämnden avseende beslut om byggstart av projektet ombyggnation av LSS-boendet Fridhem för mer information och komplettering av uppgifter om kostnader.

Verksamheten på LSS-boendet Fridhem är i behov av mer ändamålsenliga verksamhetslokaler för omklädning och lunch. Nuvarande lokaler har bedömts vara för nedgångna för till- och ombyggnad, istället bedöms lokalbehovet behövas täckas av en nybyggnad på ca 115 kvm. Ny byggnad ska ersätta befintlig ”drängstuga” med delvis motsvarande funktioner, i projektet ingår inga ändringar i fastighetens övriga lokaler eller andra markarbeten som inte är i direkt närhet av planerad nybyggnad.

Projektets mål är bygga en lokal för verksamheten som ska innehålla:

Omklädningsrum

Lunchrum


Kök

Förvaltningens bedömning

Projektets kostnad har efter projekteringen fördyrats gentemot det anslag på 2 500 000 kronor som avsatts i investeringsbudgeten för 2019. Orsaken till ökningen är dels att ursprunglig budgeterad kostnad inte var tillräcklig för att samtliga önskade funktioner i lokalen skulle få plats samt att inkomna anbud var högre än förväntat. Efter projektering och inkomna anbud beräknas ny investeringskostnad till 4 000 000 kronor.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet under § 96/2019 och beslutat att översända ärendet för yttrande till Socialförvaltningen på grund av fördyrad kostnad gentemot investeringsbudgeten.

Socialnämnden beslutade § 118/2019, enligt sitt yttrande till tekniska nämnden att det inte är möjligt att bygga lokalerna mindre eller utan de funktioner som är planerade utan att påverka verksamhetens kvalitet.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	--	-----------------------------

Tekniska nämnden har därefter skickat ärendet till kommunstyrelsen för godkännande av ny ökad projektbudget, vilket är i linje med kommunens policy för byggnadsinvesteringar och lokalförsörjning.

Tekniska nämnden har, sen ärendet skickats till kommunstyrelsen, fått ökat anslag för projektet i investeringsbudgeten 2020.

De anbud som inkommit har dock löpt ut och fastighetsavdelningen kommer därför påbörja ett nytt anbudsförfarande. Beslut om projektets byggstart kommer därefter tas i tekniska nämnden under förutsättning att investeringskostnaden, efter anbudsförfarandet, ligger inom anslagna investeringsmedel i budget 2020.

Finansiering

I flerårsplan för år 2020-2022 är 4 miljoner kronor avsatt för projektet.

Beslutsunderlag



Lokalsamordnarens tjänsteutlåtande den 25 februari 2020

KS § 21/2020 Kostnad för ombyggnation av LSS-boendet Fridhem

TN § 124/2019 Upphandling entreprenör Fridhem

SN § 118/2019 Yttrande till tekniska nämnden angående nybyggnation på Fridhem

TN § 96/2019 Upphandling entreprenör Fridhem

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 15



Dnr 2020/00047

Entreprenör rivning byggnader**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Anbudsfrågan har skickats ut för rivning gällande kiosken i Floby, Förskolan Skytten, Vasagatan 35 samt en hiss i Floby.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 16



Dnr 2019/00346 009

Information om ekonomi 2020**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningsekonomen informerar om att arbetet pågår med internhyror. Det går inte att lämna någon ekonomisk rapport på grund av att utfallet inte är klart än.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 17

Dnr 2019/00347 299



Aktuella lokalfrågor 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Lokalsamordnaren informerar om förhyrning Bergsliden 2 Ungbo, de flyttar sin verksamhet till Karlsro under mars 2020.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 18

Dnr 2019/00344 009

Övriga frågor 2020

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Johanna Svensson (S) undrar hur vad som kommer ske framöver med presidiummöten tillsammans med kultur-och fritids förvaltningen och nämnd. Möten kommer bli av, fast i mindre form mellan ordförande och någon tjänsteperson i de olika nämnderna och förvaltningarna.



Diskussion kring information mellan de två nämnderna och förvaltningar kom upp och ordförande tar med sig frågan till ordförandegruppen och skickar även frågan till kultur o fritidsförvaltningen.

Ledamöterna i tekniska nämndens arbetsutskott tycker det är synd att presidiummötet försvinner, det har varit ett mycket bra forum för diskussion och samtal mellan olika nämnder och tjänstepersoner.

Johanna Svensson (S) undrar över Sommargatan och om kollektivtrafiken. Gatuchef informerar om att Sommargatan kommer bli av under 2020 också. Det kommer bli något likande förra året, men med inriktning Kultur och Fotboll.

Angående kollektivtrafiken så ligger den operativa biten för kollektivtrafiken på tekniska nämnden. Den strategiska biten ligger kvar på kommunstyrelsen. En kollektivtrafikutredning ska påbörjas tillsammans med Västtrafik inom kort. Den kommer beställas och hållas av Park/gata.

Johanna Svensson (S) tog upp ishallen för diskussion. Ett projektdirektiv är framtaget. Projekteringsstart diskuterades.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------