



Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-03-16

Plats och tid	Falköpingssalen, Stadshuset, klockan 13:15-14:30		
Beslutande	Sam Jubrant (KD) tj. gör. ers. Ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Christina Jorméus (M) Bengt Lundqvist (S) Andreas Möller (KD) Per Halldén (M) Christopher Münch (SD) Eva-Marie Brorsson (C) tj. gör. ers. Johan Aldén (C) tj. gör. ers. Roland Wanner (MP) tj. gör. ers.		
Övriga närvarande	Cecilia Nordh, lokalsamordnare Jan Aurén, fastighetschef Kerstin Johnsson, kostchef Tina Gustavsson, förvaltningsekonom Solveig Pettersson, städchef Fredrik Johansson, gatu­chef Anna-Karin Andersson, nämndsekreterare		
Justerare	Johanna Svensson		
Underskrifter			
Sekreterare	Anna-Karin Andersson	Paragrafer	§§ 22-30
Ordförande	 Sam Jubrant		
Justerare	 Johanna Svensson		
ANSLAGSBEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2020-03-16		
Justeringsdatum	2020-03-19		
Anslaget är uppsatt	2020-03-19 - 2020-04-01		
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	 Anna-Karin Andersson		

Ärendelista

§ 22	Dnr 2020/00007 009 Förvaltningschefen informerar 2020	3
§ 23	Dnr 2019/00346 009 Information om ekonomi 2020	4
§ 24	Dnr 2019/00347 299 Aktuella lokalfrågor 2020	5
§ 25	Dnr 2020/00047 Entreprenör rivning byggnader	6
§ 26	Dnr 2019/00187 059 Upphandling entreprenör Fridhem	7
§ 27	Dnr 2020/00008 009 Rapportering från deltagande i sammanträden, studiebesök i verksamheten med mera 2020	9
§ 28	Dnr 2020/00006 009 Skrivelser, protokoll med mera för kännedom 2020	10
§ 29	Dnr 2020/00005 009 Anmälningsärenden 2020	11
§ 30	Dnr 2019/00344 009 Övriga frågor 2020	12

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 22

Dnr 2020/00007 009

Förvaltningschefen informerar 2020**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Gatuchefen informerade om hur ledningen för Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med information om Coronaviruset, och om eventuella personals frånvaro.

Falköpings kommun följer Folkhälsorådets rekommendationer, och det finns en framtagen åtgärdsplan.

Om läget blir förändrat och eventuellt förvärrat finns det en krisledningsgrupp som träder in.

Information finns både på kommunens hemsida och Intranät.

På vår förvaltning är läget lugnt, organisationen och arbetet fortlöper som vanligt. Ledningsgruppen kommer ha en daglig avstämning för att höra hur läget är på respektive avdelning.

Gatuchef informerar också om en framställan som kommit in från Kommunal, angående Odensbergsskolan, en begäran om en arbetsmiljöåtgärd.

Städchefen informerar om att fönsterputsavtalet förlängs tom augusti 2020. Efter det kommer en ny upphandling.

Justerarnas signaturer



Protokollsutdraget bestyrks

§ 23

Dnr 2019/00346 009



Information om ekonomi 2020**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningsekonomen informerar om att det i dagsläget är svårt att läsa av något resultat.

Det finns inga konkreta förslag på besparingar, utan vi får avvakta halvårsresultatet.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 24

Dnr 2019/00347 299

Aktuella lokalfrågor 2020**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.



Bakgrund

Lokalsamordnaren informerar om att socialförvaltningens ungdomsboende lämnar sina lokaler på Bergsliden i veckan och flyttar till Karlsro. Hyresavtalet för lokalerna på Bergsliden som löper till och med 2021-12-31 har omförhandlats med Falköpings hyresbostäder.

Hyreskostnaden för en del av lokalen avgår redan från första april 2020, för resterande del av lokalen avgår en hyresreducering på 30 procent.

Lokalsamordnaren informerar också om att policyn för lokalförsörjning och projektinvesteringar nu är ute på remiss för synpunkter från alla nämnder. Policyn kommer tas upp på tekniska nämnden i april.

Förhoppningen är att policyn kommer upp för beslut i kommunfullmäktige i juni.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 25

Dnr 2020/00047



Entreprenör rivning byggnader**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Anbudsfrågan för rivning av kiosken Floby, Förskolan Skytten, Vasagatan 35 samt en hiss i Floby har gått ut och anbud ska komma in den 31 mars 2020.

Tekniska nämndens arbetsutskott har behandlat ärendet under § 15/2020.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 26

Dnr 2019/00187 059

Upphandling entreprenör Fridhem

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att skicka kompletterande uppgifter avseende projektet nybyggnation av LSS-boendet Fridhem till kommunstyrelsen för information.
2. Tekniska nämnden konstaterar att ärendet inte behöver lyftas på nytt till kommunfullmäktige för beslut då det i budget för år 2020 finns anslag i investeringsbudgeten för projektet.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har i § 21/2020 beslutat att återremittera ärendet "Kostnad för ombyggnation av LSS-boendet Fridhem" till tekniska nämnden med motiveringen att ärendet behöver kompletteras med uppgifter om kostnader.

Verksamheten på LSS-boendet Fridhem är i behov av mer ändamålsenliga verksamhetslokaler för omklädning och lunch. Nuvarande lokaler har bedömts vara för nedgångna för till- och ombyggnad, istället bedöms lokalbehovet behövas täckas av en nybyggnad på ca 115 kvm. Ny byggnad ska ersätta befintlig "drängstuga" med delvis motsvarande funktioner, i projektet ingår inga ändringar i fastighetens övriga lokaler eller andra markarbeten som inte är i direkt närhet av planerad nybyggnad.

Projektets mål är bygga en lokal för verksamheten som ska innehålla:

Omklädningsrum



Lunchrum

Kök

Förvaltningens bedömning

Projektets kostnad har efter projekteringen fördyrats gentemot det anslag på 2 500 000 kronor som avsatts i investeringsbudgeten för 2019. Orsaken till ökningen är dels att ursprunglig budgeterad kostnad inte var tillräcklig för att samtliga önskade funktioner i lokalen skulle få plats samt att inkomna anbud var högre än förväntat. Efter projektering och inkomna anbud beräknas ny investeringskostnad till 4 000 000 kronor.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet under § 96/2019 och beslutat att översända ärendet för yttrande till socialförvaltningen på grund av fördyrad kostnad gentemot investeringsbudgeten.

Justerarnes signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Socialnämnden beslutade § 118/2019, enligt sitt yttrande till tekniska nämnden att det inte är möjligt att bygga lokalerna mindre eller utan de funktioner som är planerade utan att påverka verksamhetens kvalitet.

Tekniska nämnden har därefter skickat ärendet till kommunstyrelsen för godkännande av ny ökad projektbudget, vilket är i linje med kommunens policy för byggnadsinvesteringar och lokalförsörjning.

Tekniska nämnden har, sedan ärendet skickats till kommunstyrelsen, fått ökat anslag för projektet i investeringsbudgeten 2020.

De anbud som inkommit har dock löpt ut och fastighetsavdelningen kommer därför påbörja ett nytt anbudsförfarande. Beslut om projektets byggstart kommer därefter tas i tekniska nämnden under förutsättning att investeringskostnaden, efter anbudsförfarandet, ligger inom anslagna investeringsmedel i budget 2020.

Finansiering

I flerårsplan för år 2020-2022 är 4 miljoner kronor avsatt för projektet.

Tjänsteutlåtandet, daterat den 25 februari 2020, har utarbetats av lokalsamordnare Cecilia Nordh.


Tekniska nämndens arbetsutskott har behandlat ärendet under § 14/2020.



Paragrafen skickas till

Kommunstyrelsen

Jan Aurén, Fastighetschef

Cecilia Nordh, Lokalsamordnare

exp.
2019-03-18


Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-03-16

§ 27

Dnr 2020/00008 009



**Rapportering från deltagande i sammanträden,
studiebesök i verksamheten med mera 2020****Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Sam Jubrant (KD) informerar om att han deltagit på sammanträde hos KPR, kommunala pensionärsrådet.

Johanna Svensson (S) informerar om att hon deltagit på sammanträde hos RFF, Rådet för funktionshinderfrågor.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Tekniska nämnden

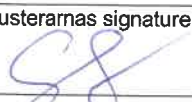

Sammanträdesdatum
2020-03-16

§ 28

Dnr 2020/00006 009

Skrivelser, protokoll med mera för kännedom 2020**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

Tekniska nämnden



Sammanträdesdatum
2020-03-16

§ 29

Dnr 2020/00005 009

Anmälningssärenden 2020**Tekniska nämndens beslut**

- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	---	---	-----------------------------

§ 30

Dnr 2019/00344 009

Övriga frågor 2020**Tekniska nämndens beslut**



- 1 Tekniska nämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förslag lämnades om att det vore bra om tekniska nämnden kunde få avsatt tid på en kommande nämnd för att utbyta idéer och tankar kring vår organisation, för att kunna ge input till arbetsgruppen för Utredningen om den framtida politiska organisationen.

Andreas Möller (KD) frågar om hur det blir med driften för området Marjarp? Gatuchefen svarar att det enligt flerårsplan finns en post om cirka 550 000 kronor för drift av den etapp som nybyggs på Marjarp..

Johan Aldén (C) undrar när sopningen börjar? Den börjar på riktigt vecka 14. Idag pågår grovsopning.

Justerarns signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
-----------------------	---	---	-----------------------------