

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

Grundkarta över Kv. MÄKLAREN m.fl.  
 Skala 1:1000  
 Registerområde: Falköpings kommun  
 Standardklass: II  
 Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30  
 Höjdsystem: RH 2000

- Fastighetsgräns
  - - - Traktgräns
  - x Kvarternamn
  - 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
  - DOTORP Traktnamn
  - 2:6 Registernummer för fastighet med traktnamn
  - s00 Samfällighet
  - Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
  - Staket
  - Häck
  - Stödmur
  - Slant
  - Trappa
  - Gata
  - Kantsten
  - Järnvägsspår
  - Träd
  - E Elledning
  - T Teleledning
  - 000.0 Avvägd höjd
  - + Rutnätspunkt
- Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med komplettering av fastighetsredovisning. Stadsbyggnadsavdelningen 03-09-2012

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**GRÄNSER**

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser**

- LOKALGATA Lokaltrafik

**Kvartersmark**

- B Bostäder

**UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**

- e,0,0 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas, parkering tillåts
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för parkering

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

**Placering**

- p Tillbyggnader och uthus skall placeras minst 3 meter från tomtgräns

**Utformning**

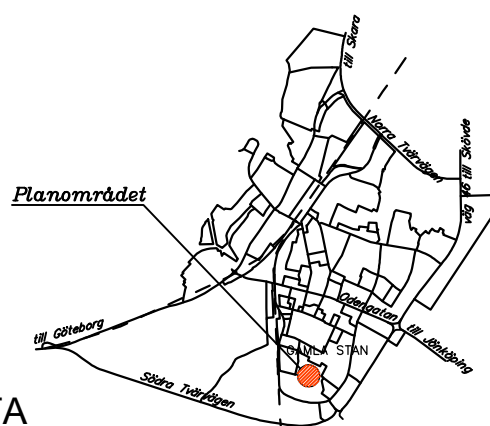
- I Högsta antal våningar

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Skala: 1: 1200



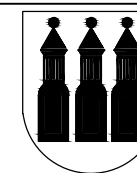
LÄGESKARTA

**Kv. MÄKLAREN m.fl.**

**FALKÖPINGS STAD  
 FALKÖPINGS KOMMUN  
 DETALJPLAN**

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN, 27 mars 2013

Robin Pettersson  
 Planarkitekt



ENKELT PLANFÖRFARANDE	
PLANKOSTNAD TAS UT VID BYGGLOV	
BESLUT, SAMRÅD BN § 166, 2012-11-15	
SAMRÅD 2012-12-10 - 2013-01-14, 2013-03-13 - 2013-03-27	
ANTAGEN 2013-03-27	
LAGA KRAFT 2013-04-29	
PLANNUMMER	A 341