



Grolanda kyrka

BAKGRUND

Den kunskap som går att utläsa ur kulturlandskapet och bebyggelsemiljön är värdefull för förståelsen av gångna tiders livsvillkor, seder, skick och bruk.

I den kulturhistoriska inventeringen "Hus och miljöer på Falbygden" beskrivs kommunens kulturhistoriskt värdefulla områden och byggnader på landsbygden.

Dessa objekt ligger ofta inom sådana områden som dessutom är av stort värde ur landskapsbildssynpunkt.

Enligt kommunens översiktsplan (ÖP 90) är de värdefulla kulturmiljöerna en resurs som så långt som möjligt skall bibehållas för kommande generationer.

Förändringar i markanvändning och bebyggelse bör därför ske varsamt och med stor hänsyn till de kulturhistoriska värdena.

SYFTE

All bebyggelse, oavsett ändamål, samverkar i upplevelsen av kulturmiljön och landskapet. Det är därför viktigt att även *icke* bygglovpliktiga åtgärder uppfyller de allmänna aktsamhetsreglerna såsom de föreskrivs i plan- och bygglagen (PBL 3:1, 3:10 och 3:12) angående t.ex. byggnaders placering, utformning, färgsättning och materialval.

BESKRIVNING

Grolanda kyrka ligger på en låg höjd vid Lidan nära länsväg 651. Landskapet upptas av betes- och åkermarker med spridda löv- och blandskogsdungar samt enbackar. Längs ån är växtligheten delvis tät.

Den vitputsade stenkyrkan från 1759 har västtorn uppfört 1864. I byggnadskroppen ingår murpartier från medeltidskyrkan. Kyrkplatsen omges av stenmurar och lövträdsgrupper. Från länsvägen går en allé av lövträd upp till prästgården i söder med manbyggnad från 1909. Vid kyrkan finns en modern betongbro över Lidan, nordväst därom en gammal enspanns stenbro och fragment av en äldre vägsträckning.

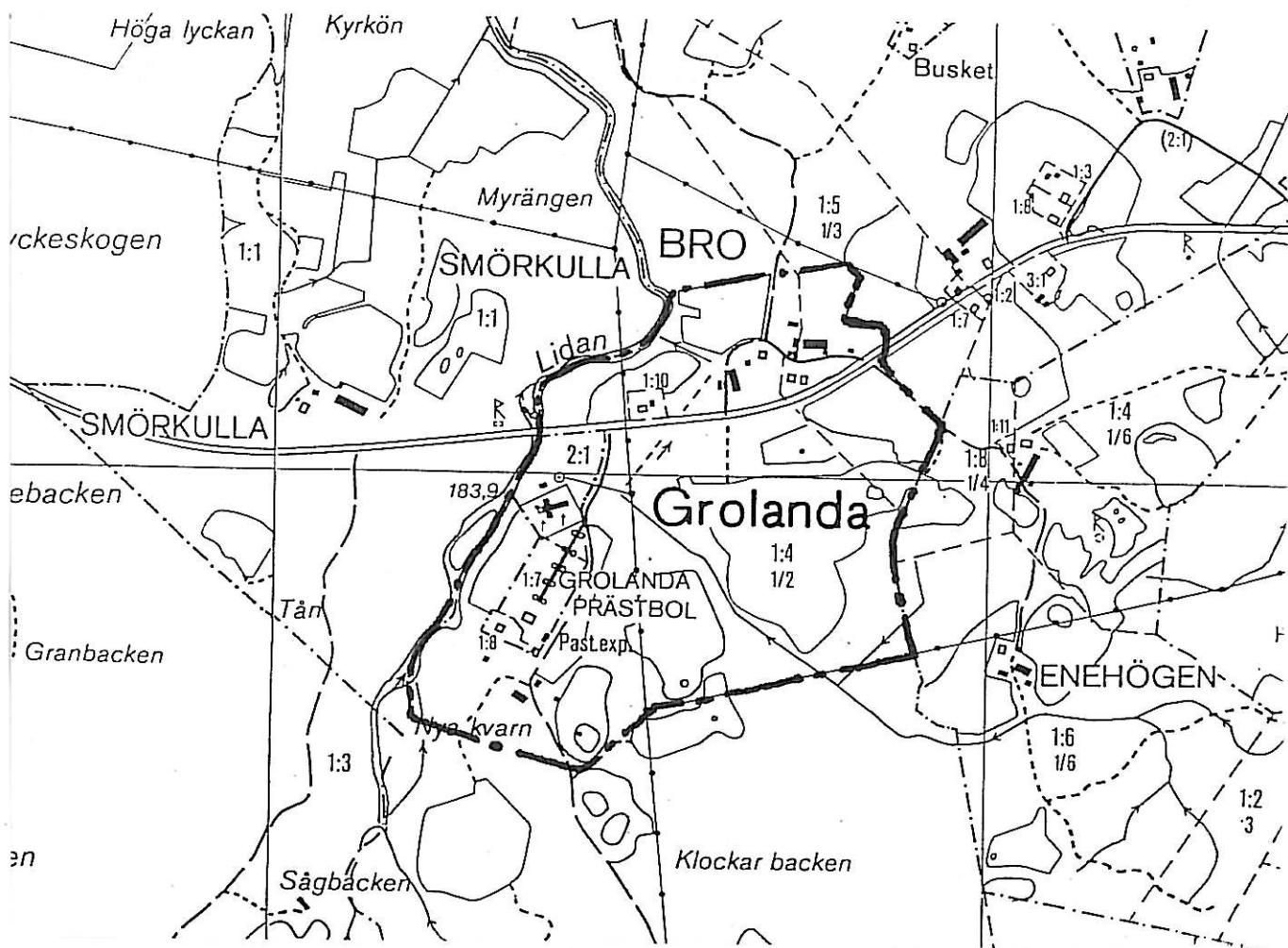
Övrig bebyggelse ligger längs länsvägen där boningshusen är från tidigt 1900-tal eller äldre. Norr om kyrkan ligger ett nytt boningshus vilket i volym och placering bryter av från bebyggelsen i övrigt.

Området är i första hand markerat med hänsyn till kyrkan. Att beakta är dock att kyrka och prästgård med allén bildar en överskådlig hel miljö inom det större området.

SAMMANFATTNING

Området är främst avgränsat med hänsyn till kyrkan.

Kyrka, prästgård och mellanliggande allé utgör i sig en värdefull miljö.



OMRÅDESBESTÄMMELSER

Utöver den generella bygglovplikten som gäller enligt plan- och bygglagen skall nedanstående åtgärder omfattas av lovplikt.

— • — Gräns för områdesbestämmelser

1 § Utökad lovplikt

1 mom

Inom på kartan markerat område utvidgas bygglovplikten till att gälla:

- uppförande av komplementbyggnader
- mindre tillbyggnader
- omfärgning av byggnad
- utbyte av fasadmateriäl
- utbyte av takmateriäl
- andra ändringar som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende (t.ex. byte av fönster: typ, storlek, spröjsning)

2 mom

Inom på kartan markerat område krävs även bygglov för att uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.

3 mom

Inom på kartan markerat område krävs rivningslov för rivning av byggnader och andra anläggningar.

2 § Avgifter

För ansökan om bygglov som erfordras p.g.a. den utökade lovplikten skall regeln om reduktion av avgift enligt 3 § i bygglovtaxan tillämpas så att ingen avgift skall utgå.